Приети са градоустройствени показатели за устройствена зона (Пп) и е посочено с ограничителни линии бъдещото застрояване в новоотредения ПИ, при спазване на нужните сервитути.

Сградите попадащи в имота се запазват на този етап, но няма да се използват с досегашното им предназначение.

Имотът не попада в границите на на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони /ЗЗ/ от мрежата „Натура 2000" по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Градоустройствени показатели

номер на поземлен имот	устройствена зона	устройствен имот с установено предназначение	етажност (височина в м)			градоустройствени параметри			начин на застрояване			забележка
			задължителна	максимална	възможна	плътност на застрояване	Кинт	мин. озеленена площ	свободно	свързано в два съседни имота	свързано	
55201.9.43	Пп	↓	-	-	≤15 м	80%	2,4	20%	*	-	-	-

"за производствено - складови дейности и фотоволтаична централа"

Проект:

Арх. Стефан Георгиев
Гр. Велико Търново
Диплом: 45435/2018г.
УАСТ – гр. София

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Арх. Николай Георгиев
Гр. Велико Търново
Диплом: А-85, 005930
ВИАС - гр. София

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА

Януари

VizArh NG Ltd.